



## **ANEXOS**

### **PRODUCTOS OBJETO DE CONDICIONES FINANCIERAS**

#### Préstamo Hipotecario Variable

**Tipo Inicial:** 1,30% los 12 primeros meses (1,15% si los ingresos de la unidad familiar superan los 3.000 €/mes o > de 2.000 €/mes un único titular)

**Resto del periodo:**

- **\*\*a) Euribor + 1,05%** (con nómina domiciliada, seguro hogar, vida y consumo tarjeta), pudiendo llegar hasta **Euribor + 0,90 %** con vinculaciones adicionales.
- **\*\*b) Euribor + 1,05%** (nómina domiciliada\*, seguro hogar, vida y consumo tarjeta), pudiendo llegar a **Euribor + 0,75%** con vinculaciones adicionales.

**Comisión de apertura:** EXENTO

**Importe y Plazo:** Hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato.

**Comisión de desistimiento:** 0,50% (cinco primeros años) y 0,25% (resto del periodo). Exento el 20% del capital principal en amortizaciones anuales.

Condiciones también válidas si trae su hipoteca de otra Entidad.  
(Servicio Integral de Asesoramiento para Subrogaciones Hipotecarias)

#### Hipoteca Fija Cajasur

**Tipo Inicial:** 2,50% los 12 primeros meses (2,25% si los ingresos de la unidad familiar superan los 3.000 €/mes o > de 2.000 € un único titular)

**Resto del periodo:**

- **\*\*a) 2,55%** (con nómina domiciliada, seguro hogar, vida y consumo de tarjeta), pudiendo llegar hasta el **2,40%** con vinculaciones adicionales.
- **\*\*b) 2,45%** (con nómina domiciliada\*, seguro hogar, vida y consumo tarjeta), pudiendo llegar a **Euribor + 2,15%**, con vinculaciones adicionales.

**Comisión de apertura:** 0%

**Importe y Plazo:** Hasta el 80% del menor valor de tasación/contrato y plazo máximo de 30 años.

**Comisión de desistimiento:**

0,50% (cinco primeros años) y 0,25% (resto del periodo). Exento el 20% del capital principal en amortizaciones anuales.



## Hipoteca Mixta Cajasur

### Préstamo a medida para adaptarnos a sus necesidades

**Tipo Inicial:** 2,20% los 12 primeros meses (2,05% si los ingresos de la unidad familiar supera los 3.000 € o > de 2.000 €/ mes si es un único titular)

**Resto del periodo:**

- **Opción a)\*\* PARTE FIJA 14 AÑOS: 2,25%** (con nómina domiciliada, seguro de hogar, vida y consumo de tarjeta), pudiendo llegar al **2,10%** con vinculaciones adicionales.
- **PARTE VARIABLE HASTA 15 AÑOS: Euribor + 1,15%** (con nómina domiciliada, seguro de hogar, vida y consumo de tarjeta), pudiendo llegar al **Euribor + 1,00%** con vinculaciones adicionales.
- **Opción b)\*\*\* PARTE FIJA 14 AÑOS: 2,25%** (con nómina domiciliada\*, seguro de hogar, vida y consumo de tarjeta), pudiendo llegar al **1,95%** con vinculaciones adicionales.
- **PARTE VARIABLE HASTA 15 AÑOS: Euribor + 1,15%** (con nómina domiciliada\*, seguro de hogar, vida y consumo de tarjeta), pudiendo llegar a **Euribor + 0,85%**, con vinculaciones adicionales.

**Comisión de apertura:** Exento

**Importe y Plazo:** Hasta el 80% del menor valor de Tasación / contrato. Plazo máximo hasta 30 años.

**Comisión de desistimiento:** 0,50% (cinco primeros años) y 0,25% (resto periodo). Exento el 20% del capital principal en amortizaciones anuales.

## Cuenta Nómina Plus CajaSur

### Tu cuenta OK SIN COMISIONES

**Sin** Comisión de Mantenimiento

**Sin** Comisión de Administración

**Sin comisión** por emisión y recepción de transferencias ordinarias\*

**Sin** comisión por ingreso de cheques.\*\*

**Con** posibilidad de Anticipo de Nomina

**Con** acceso a tu banco desde cualquier parte del mundo (internet, teléfono, cajeros).

**Sin** comisión de mantenimiento de tu tarjeta de crédito Visa Dual.

(Realizando 12 operaciones de compras/ año o consumo superior a 4.000 €/año.)

## Cuenta de Crédito

### Financiación de Capital Circulante para su Actividad Profesional

**Tipo de interés:** 2,75%

**Comisión de apertura:** 0,50%

**Comisión Indisponibilidad:** 0,15%.



Plazo: 12 meses

**cajasur**

## Préstamo Coche CajaSur 6% TAE\*

**Tu coche, desde 145,32 € al mes \*\***

**Tipo de interés:** 5,84% TIN \*

**Importe:** Mínimo 10.000 € y hasta el 100% del valor del vehículo (para vehículo nuevo y usado)

**Plazo:** mínimo 60 meses

**Comisión de apertura:** EXENTO

## Préstamo Posgrado y Programas Executive

**Programas No Universitarios en la Universidad.**

**Plazo:** Hasta 10 años incluyendo 2 años de carencia.

**Importe:** Hasta 60.000 €

**Tipo de interés:** Euribor a 12 meses + +4,95% variable anualmente.

**Comisión apertura:** 0,00% para menores de 30 años. Resto 1,00% sin mínimos.

**Comisión Cancelación/amortización anticipada:** 0,00%

## Ptmo. Rehab. / Reforma Vivienda

**Plazo:** Hasta 120 meses (siempre que sea rehabilitación de vivienda)\*\*

**Importe:** Hasta el 100% de la factura de Rehabilitación/Reforma.

**Tipo de interés:** Euribor + 4,45% (con nómina domiciliada, seguro de hogar y vida)

**Comisión apertura:** 0,75%

**Comisión estudio:** Exento

## Préstamo Personal Actividad Profesional

**Financiación para Reformas/Equipamiento de sus Proyectos Profesionales**

**Plazo:** Hasta 84 meses (12 meses de carencia)

**Tipo de interés:** 3,75%

**Comisión apertura:** 0,60%

**Importe máximo:** Hasta el 70% del importe de la inversión.



**cajasur** 

## Planes de pensiones

Tráigase su plan de pensiones a CajaSur y le abonamos un 5% del importe traspasado.

**Importe mínimo:** 3.000 €

**Permanencia mínima:** 5 años Amplia gama de Planes de pensiones adaptados a su perfil de riesgo.

Consiga además importantes ventajas fiscales y una **excelente rentabilidad**.